





### Vapaana olevat omakotitontit

Osoite	Kortteli	Tontti	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Rak.oik. noin k-m <sup>2</sup>	Kauppahinta EUR *
Vadelmatie 1	24	1, AP	3 512	702	37 374,80
Vadelmatie 2	25	1	1 227	245	9 929,80
Vadelmatie 4	25	2	1 289	258	10 388,60
Vadelmatie 10	26	2	1 439	288	11 498,60
Vadelmatie 9	27	3	1 541	308	12 253,40
Vadelmatie 11	27	4	1 528	306	12 157,20
Mustikkatie 5	27	6	1 433	287	11 454,20
Puolukkatie 6	28	3	1 422	284	11 372,80
Puolukkatie 5	29	3	1 273	255	10 270,20
Mustikkatie 2	30	1	1 504	301	11 979,60
Mustikkatie 4	30	2	1 307	261	10 521,80
Mustikkakuja 4	30	3	1 494	299	11 905,60
Mustikkakuja 6	30	4	1 378	276	11 047,20
Mustikkakuja 8	30	5	1 140	228	9 286,00

\*) Tontin kauppahintaan sisältyvät lohkomiskulut (850) ja kunnallistekniikan rakentamismaksu.

Kunnallistekniikan rakentamismaksuun sisältyy vesi- ja viemäriiitos tontin puolella sekä osuus kaavatie rakentamiskustannuksista. Lisäksi peritään vesi- ja viemäriiittymämaksu rakennuksen pinta-alasta riippuen.

Sähköliittymän toimittaa Mäntsälän Sähkö.

Rakentamisohje: 1 - 1,5 -kerroksisia taloja.

Yli 2000 m<sup>2</sup> tontille on rakennettava vähintään 200 k-m<sup>2</sup> talo.

Rakennuspaikoilla on 2 vuoden rakentamisvelvollisuus.

#### Lisätietoja:

Vastaamme mielellämme tontteja, rakentamista tai Kärkölän kunnan palveluita koskeviin kysymyksiin. Tontit on merkitty maastoon ja niihin voi vapaasti käydä tutustumassa. Tulomme myös esittelemään tontteja sopimuksen mukaan.

Ota yhteyttä puhelimitse tai sähköpostilla tai jätä yhteydenottopyyntö.

**Kärkölän kunnan info**, karkolan.kunta@karkola.fi, puh. 040 308 6200

**Kunnansihteeri Anja Vitie**, anja.vitie@karkola.fi, puh. 040 308 6208

**Kunnaninsinööri Pertti Sallila**, pertti.sallila@karkola.fi, puh. 040 308 6225

Rakennustapaohjeet:

**Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen**, markku.sivonen@lahti.fi, puh. 050 383 6486